

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Nóvák Sándor

3. A házas-/élettárs neve: Kóbor Katalin

4. A gyermek neve: Nóvák Katalin

5. A gyermek neve: Nóvák Vince

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhiútródszent
1506 m²

b) Az ingatlan területnagysága: 1506 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): 1

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház, 120 m²

2024. 10. 14.
keltezés

2026. 01. 27


aláírás

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
lakóház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2017.08.05

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhériménbent
- b) Az ingatlan területnagysága: 4567 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szőlő, kert
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2021.09.23.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhériménbent
- b) Az ingatlan területnagysága: 838 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő, kert
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

2024. 10. 14.

keltezés

2026. 01. 27.



aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2021.05.17.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Gehérmezőkerület

b) Az ingatlan területnagysága: 812 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kert

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

2. sz. kert

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2022.02.09.

2024.10.14.

keltezés

2026.01.22.



aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Suzuki Swift típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2023. Ajándékozás
..... Fiat Tipo típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2025. Vétel
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) motorkerékpár: Sincsa SF 1 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2022. 05. 17. Vétel
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

2024. 10. 14.

keltezés

2026. 01. 27.



aláírás

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

2021. 10. 14.
keltezés

aláírás

2026. 01. 27.

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Magyar Könyvtár

névérték, biztosítási összeg: 600.000.-

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

2025. 10. 14.

keltezés

2026. 01. 27.

aláírás

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takaréketben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

2024. 10. 19.

keltezés

2026. 01. 27.

aláírás

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2024. 10. 14.

keltezés

2026. 01. 27.



aláírás

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Többszörös Szóla

Munkahelye: Magyar Lejt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 420.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

2024. 10. 14.

keltezés

2026. 01. 27.



aláírás

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

2024. 10. 14.

keltezés

2026. 01. 27.



aláírás

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:

2024. 10. 14.

keltezés

2026. 01. 27.



aláírás

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

2024. 10. 14.
keltezés

2026. 01. 27.


aláírás

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

.....
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhicseröd
b) Az ingatlan terület nagysága: 628 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Rét
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): 2025.01.31
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Örökös

.....
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhicseröd
b) Az ingatlan terület nagysága: 989 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Rét
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): 2025.01.31
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Örökös

.....
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhicseröd
b) Az ingatlan terület nagysága: 563 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gyűjtő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): 2025.01.31
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Örökös 2025.01.31

.....
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhicseröd
b) Az ingatlan terület nagysága: 1500 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ret
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): 2025.01.31
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Örökös 2025.01.31

Dátum: 2025.01.31.
2026.01.27.

a nyilatkozatot tévő aláírása

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

...../

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhicserdment
 b) Az ingatlan területnagysága: 1678 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gy
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 20 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): 21.12.1
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2025.01.10.

...../

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhicserdment
 b) Az ingatlan területnagysága: 1651 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gy
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): 21.12.1
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2025.01.10., 2025.

...../

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Géhicserdment
 b) Az ingatlan területnagysága: 2178 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gy
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 50 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): 21.12.1
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2025.01.10.

...../

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
 b) Az ingatlan területnagysága:
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Dátum:

2025.01.31.2026.01.27.

 a nyilatkozatot tévő aláírása